



Comune di Cavarina con Premezzo

Provincia di Varese



Piazza Sandro Pertini n. 75
21044 Cavarina con Premezzo (VA)
C.F. – P.IVA 00309290120

SERVIZIO TECNICO COMUNALE

OPERE DI RIQUALIFICA DEL PARCO PUBBLICO “GIOCO E SORRISO” DI VIA CROCETTA: ESTENSIONE AREA GIOCHI MEDIANTE FORNITURA E POSA DI GIOCO INCLUSIVO

Allegato 1 – RELAZIONE TECNICO-DESCRITTIVA

Il parco pubblico oggetto di ampliamento con inserimento di gioco inclusivo è ubicato lungo la Via Crocetta, in posizione centrale rispetto al tessuto urbano della frazione denominata “Premezzo basso” che corrisponde alla porzione del territorio comunale compresa tra la strada provinciale S.P. 341 “ex Gallaratese” ed il sedime dell’Autostrada A8 “Milano-Laghi”.

Il contesto urbanizzato è caratterizzato prevalentemente da residenza a bassa edificazione e di recente costruzione; il parco si trova in prossimità della Chiesetta di S. Luigi e di un campetto di calcio di proprietà comunale, utilizzato prevalentemente da ragazzi nella fascia di età compresa tra i 14 – 16 anni.



Il parco pubblico, di recente realizzazione, è stato collaudato nel 2017.

Si estende per una superficie complessiva di circa 4.400 mq.

La superficie è censita al Catasto Terreni del Comune di Cavarina con Premezzo Sezione Premezzo Foglio Logico 5, mappali n. 2884 (parte) -459.

La destinazione dell'area è compatibile con le previsioni del P.G.T. vigente che assegna l'azonamento *"pertinenze indirette relative ad aree di interesse generale, ricreative, sportive, verde pubblico, istruzione, parcheggi al servizio del sistema residenziale"*.

Una recinzione con montanti in legno e rete metallica delimita il suo perimetro e permette che le attività di gioco al suo interno si possano svolgere in libertà e sicurezza.

Contestualmente ai lavori di realizzazione del parco, l'Amministrazione Comunale ha realizzato un'area a parcheggio a servizio degli utenti del parco stesso, e dei residenti del quartiere in generale.

Superato un cancelletto di ingresso, il vialetto pedonale della larghezza di ml. 2,00, pavimentato in autobloccanti, conduce all'area centrale del parco dove si trovano giochi per bambini ed elementi di arredo urbano. I percorsi interni rispettano il requisito di accessibilità da parte di ogni genere di utenza, anche con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

Intorno al piazzale centrale si trovano cespugli e arbusti di varietà diverse che garantiscono un gradevole effetto naturale in armonia con l'alternarsi delle stagioni. Questa area centrale è circondata da una vasta area a prato dove sono state collocate piante di alto fusto, sia sempreverdi che a foglia caduca, che permettono di ottenere delle zone d'ombra.

Le panchine sono posizionate in modo da favorire le relazioni sociali fra i fruitori del parco.

I giochi presenti sono:

un castello con scivolo

una altalena doppia

un dondolo

due giochi a molla

e sono destinati ai bambini nella fascia compresa fra 8 – 10 anni. L'esposizione del parco favorisce il naturale soleggiamento durante le ore del giorno.

Nelle ore serali, il parco è ben illuminato con alcuni corpi illuminanti a led e servito da una fontanella.

Per la sua tranquillità il parco è privilegiato luogo di ritrovo per nonni e mamme con bambini, soprattutto nelle ore pomeridiane.

All'interno del parco l'Amministrazione Comunale ha scelto di rimuovere i cestini pubblici per la raccolta dei rifiuti in precedenza posizionati. In prossimità dell'ingresso sono stati posti dei contenitori per la raccolta differenziata dei rifiuti, di gradevole aspetto e design, al fine di educare i fruitori del parco a lasciare il parco pulito e differenziare i rifiuti all'esterno, nonché facilitare l'allontanamento dei rifiuti stessi ad opera della Società Gestore sovracomunale.

A seguito di specifica procedura di evidenza pubblica, una azienda agricola locale si occupa da un paio di anni della gestione e manutenzione del parco, relativamente il taglio del prato, la potatura delle piante ed arbusti, il funzionamento dell'impianto di irrigazione automatico.

I giochi del parco sono sottoposti a periodiche visite di verifica da parte di ditta specializzata e verniciatura con impregnante degli elementi in legno presenti in alcuni giochi. Il gioco inclusivo in progetto sarà inserito nel programma manutentivo in corso.

Nel corso dell'anno 2018 l'Assessorato alla Cultura con il coinvolgimento dei bambini della scuola elementare e delle scuole materne di Cavarina e di Premezzo ha caratterizzato il parco di una propria denominazione.

Il parco è stato denominato "GIOCO E SORRIDO", come riportato sul cartello posto in prossimità del cancelletto di ingresso sul quale sono stati riprodotti alcuni dei disegni realizzati dai bambini coinvolti. Sul cartello la dicitura "gioco e sorrido" è tradotta in diverse lingue straniere, per richiamare il senso di accoglienza nei confronti di ogni diversità e di appartenenza a un'unica comunità.

Per le ragioni sopra esposte, il parco "Gioco e Sorrido" è, tra i parchi pubblici comunali, il più idoneo ad accogliere un'area gioco fruibile ed accessibile da parte di bambini con disabilità.

Il progetto prevede l'inserimento di un importante gioco inclusivo, utilizzando gli accessi e i percorsi già esistenti che, come detto, verificano il requisito di accessibilità, andando ad incrementare il servizio offerto alla cittadinanza.

Lungo il camminamento esistente sarà creata una apposita area per il gioco inclusivo che potrà condividere i servizi già presenti nel parco. Sia l'arredo urbano e i giochi preesistenti che il gioco inclusivo in progetto permettono un utilizzo dello spazio pubblico in sicurezza, anche con riferimento agli adempimenti anti Covid-19 di attuale attuazione.

Il nuovo gioco ha una struttura in alluminio anodizzato e rivestimenti multicolore in polietilene ad alta densità molecolare.

Il gioco è accessibile a tutti favorendo la socializzazione.

Si compone di un settore ad uso per bambini disabili e non, completo di pannello gioco tris, pannello gioco percorso fiore e pannello gioco labirinto. Questo settore è collegato alla zona scivolo tramite un ponte inclinato. Allo scivolo si accede mediante una torretta, altezza 90 cm., corredata di settore climber e tubo pompieri in acciaio inox. La torretta è ombreggiata da alcuni elementi decorativi in materiale stratificato HPL posti sulle terminazioni dei pali di sostegno della struttura.

L'ingombro complessivo della struttura è di ml. 8 x ml. 5

In corrispondenza della zona di sbarco dello scivolo per disabili è prevista la realizzazione di pavimentazione antitrauma a copertura di una superficie di sicurezza di mq. 20.

La pavimentazione antitrauma sarà posata su basamento in calcestruzzo, composta da piastrelloni in gomma antitrauma dim. cm 50 x cm 50, spessore cm. 4, bloccati con spinotti e incollati sul sottofondo.

Il progetto rispetta la normativa tecnica che disciplina i requisiti di sicurezza delle attrezzature ludiche ed aree gioco ad uso pubblico, con riferimento alle norme UNI EN 1176 e UNI EN 1177, nonché i criteri di progettazione di parchi ed aree gioco all'aperto in zone abitative di cui alla norma UNI 11123:2004.

In conclusione, l'intervento proposto grazie alla sua specificità oltre a valorizzare il parco "Gioco e Sorrido" ne darà una propria caratterizzazione che troverà certamente particolare apprezzamento da parte dei cittadini.

Grazie alla collaborazione con Associazione Wheelchair GP, l'Amministrazione Comunale ha in programma un ulteriore intervento finalizzato al coinvolgimento delle persone affette da patologie neuromuscolari, prevedendo la realizzazione all'interno del parco di un circuito per gare di velocità con sedie a rotelle elettroniche.

Di seguito si riporta l'elenco degli elaborati progettuali:

Tav. 1	Inquadramento generale
Tav. 2.	Planimetria di progetto
Tav. 3	Rendering
All. 1	Relazione tecnico-descrittiva
All. 2	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
All. 3	Cronoprogramma
All. 4	Computo metrico estimativo
All. 5	Quadro Tecnico Economico

IL PROGETTISTA
Arch. Maurizio Regata